



ANNEXE N° 4

SALLE DES FÊTES

CHAPITRE 1 – PRÉSENTATION DES LIEUX

Bâtiment de plain pied situé au 16 avenue des Iles et comprenant :

- une première salle dite « Petite salle »
- 1 coin cuisine
- 3 sanitaires dont un PMR
- 1 local rangement
- une deuxième salle dite « Grande salle »
- 1 cuisine
- 1 office
- 1 sanitaire + douche dans l'arrière salle
- 2 vestiaires (1 à l'entrée et 1 à l'arrière)
- 1 local rangement

CHAPITRE 2 – DÉTAIL DES LIEUX

1. Petite salle.

- 2 radiateurs, 1evier + meuble, 1 frigo, 1 banque d'accueil

2. Vestiaire entrée

- bancs vestiaire

3. Sanitaire handicapé

- 1 WC - 1 dévidoir papier hygiénique - 1 lavabo -1 sèche main électrique - 1 globe d'éclairage
- 1 radiateur - 1 bouche de VMC - 1 poubelle

4. Sanitaires

- 2 WC - 2 dévidoirs papier hygiénique - 1 lavabo - 1 sèche main électrique - 1 globe - 3 bouches de VMC - 3 poubelles

5. Local de rangement (accès cave)

6. Grande salle

En parquet vitrifié - 7 bouches d'air pulsé - 1 grille 1 m² - 4 enceintes suspendues - 30 néons

La hauteur sous plafond est supérieure à 8 mètres. Le titulaire doit prévoir les moyens nécessaires à l'exécution de l'ensemble des prestations définies au marché.

7. Cuisine

- 1 radiateur - 1 plan de travail inox – 1 lave-vaisselle professionnel avec évier intégré inox – 1 frigo

8. Office

- 1 combiné plaque chauffante et four – 1 évier double inox – 1 plan de travail inox – 1 radiateur

9. Sanitaires

- 1 WC - 1 dévidoir de papier hygiénique - 1 lavabo - 1 sèche mains électrique - 1 miroir - 1 radiateur - 3 globes - 2 bouches de VMC – 1 douche

10. Vestiaires

- 1 globe d'éclairage – 1 table – 4 chaises – bancs vestiaire

CHAPITRE 3 – SURFACES

TABLEAU 1

LOCAUX	Sol carrelé en m ²	Sol parquet en m ²	Sol Béton en m ²	Faïences en m ²	Miroirs en m ²
Petite salle	75	0	0	5	
Vestiaire entrée	14	0	0	0	
Sanitaires entrée dont PMR	11	0	0	30	0,50
Local rangement	0	0	5		
Grande salle	0	300	0	0	0
Cuisine	32	0	0	45	0
Office	16				
Sanitaires	6	0	0	30	1,50
Vestiaires	11	0	0	26	
Local rangement	0	0	65		
TOTAUX	165	300	70	130	2

CHAPITRE 4 – PRESTATIONS

DÉTAIL ET PÉRIODICITE

TABLEAU 2

	L	M	M	J	V	S	D
Aspiration et lavage de tous les sols carrelés	x		x		x		
Aspiration du tapis d'entrée dessus et dessous	x		x		x		
Nettoyage de tous les plans de travail	x		x		x		
Nettoyage de tous les éviers	x		x		x		
Nettoyage et désinfection rigoureuse de tous les appareils sanitaires, lavabos, douches et leur robinetterie...	x		x		x		
Vidage des corbeilles	x		x		x		
Nettoyage des miroirs	x		x		x		
Nettoyage et réapprovisionnement des appareils distributeurs de papier hygiénique et sèche mains	x		x		x		
Aspiration et lavage /aspiration du parquet de la grande salle (lundi, mercredi et vendredi voir plage horaire CCTP)	X		X		X		
Détartrage des cuvettes des w c, et des lavabos			1 fois/semaine				
Lavage des faïences murales du coin cuisine, de la cuisine, des sanitaires (handicapés et autres), des vestiaires le lundi							
Aspiration du sol du local rangement							
Suivi et enlèvement des toiles d'araignées (attention ! la grande salle a une hauteur sous plafond d'environ 7m en moyenne)			1 fois/mois				
Enlèvement des chewing-gums							
Nettoyage des traces de doigts sur les portes et interrupteurs							
Dépoussiérage des radiateurs et tuyaux de chauffage							
Dépoussiérage des tuyauteries et des bouches d'aération							
Dépoussiérage des plinthes							
Dépoussiérage des éclairages et des enceintes sono							
Dépoussiérage des murs en frissette (mûrs intérieurs) de la grande salle			1 fois /an				

CHAPITRE 5 - PERIODICITE ET DESCRIPTIFS DES SURFACES DE VITRES A NETTOYER

TABLEAU 3

Le nettoyage des vitres est à réaliser selon la périodicité suivante :

Identification du lieu	Surface	Fréquence
Salle des fêtes	11,5 m²	2 fois par an

CHAPITRE 6 – DIVERS

Le titulaire s'engage à entretenir le parquet de la grande salle par le seul moyen d'un balayage et lavage par aspiration mécanisé.

La location de la salle a principalement lieu le week-end, le **nettoyage du lundi devra être particulièrement minutieux**.

La location en fin de semaine n'étant pas systématique, les prestations seront réalisées en fonction des locations. Le prestataire sera tenu de prendre connaissance de la programmation de réservation auprès des services de la Commune.

De ce fait, lors du chiffrage du coût des travaux le prestataire devra faire ressortir le coût des prestations pour le nettoyage en semaine, et le coût des travaux pour le nettoyage en fin de semaine.

L'enlèvement des toiles d'araignées de la grande salle nécessite un matériel spécifique pour intervenir de 6 à 9 m de hauteur.