



## **ANNEXE N°3**

### **ÉCOLE MATERNELLE SAINT EXUPÉRY**



## **CHAPITRE 1 – PRÉSENTATION DES LIEUX**

### **Groupe de bâtiments situé place Charles de Gaulle**

Un premier groupe indépendant de 5 classes et leurs annexes (sanitaires, dortoirs etc.)

Un deuxième groupe de 2 classes et leurs annexes situées dans la Cité de la petite enfance F. Dolto.

Un troisième espace comportant une classe, un sanitaire et un local bureau est situé dans le module bois au fond de la cour

#### **Le premier groupe comprenant :**

- 1 grande circulation
- 2 dortoirs
- 4 locaux ATSEM
- 1 salle des maîtres
- 1 local B. C. D.
- 1 bureau du réseau d'aides
- 1 bureau de direction
- 5 classes
- 3 blocs sanitaires
- 1 sanitaire HP
- 1 salle d'évolution
- 1 laverie
- 1 local rangement
- 1 salle de motricité

#### **Le second groupe comprenant :**

- 1 hall d'accueil
- 1 bloc sanitaire
- 2 classes
- 1 local ATSEM
- 2 dortoirs
- 1 sanitaire pour personnes en situation de handicap

#### **Le troisième groupe comprenant :**

- 1 hall d'accueil
- 1 bloc sanitaire
- 1 salle de classe
- 1 local ATSEM

Seules les prestations de nettoyage des miroirs, d'entretien des sols plastiques, d'entretien des sols carrelés (hors salles de classes), d'enlèvement des toiles d'araignée et dépoussiérage seront à effectuer pour ces bâtiments.

## CHAPITRE 3 – SURFACES

**TABLEAU 1**

<b>LOCAUX</b>	<b>Sol carrelé en m²</b>	<b>Sol coulé en m²</b>	<b>Sol plastique en m²</b>	<b>Miroirs en m²</b>
<b>1<sup>er</sup> groupe</b>				
Classe 1			62	
Local ATSEM			12	
Sanitaires	15			
Couloir			27	
Salle de sport			88	12
Classe 2	73			
Classe 3	73			
Sanitaires 1	12			
Dégagement 1	17			
Local ATSEM	11			
Hall	10			
Laverie	13			
Local rangement	13			
Bibliothèque			49	
Rangement/couloir			6	
Salle des maîtres			32	
Local ATSEM	16			
Couloir				
Salle d'évolution			84	23
Dégagement	21			
Sanitaires HP	3			
Sanitaires (2)	14			1
Classe 4	73			
Classe 5	73			
Circulations	127			
Bureau de direction	16			
Bureau du Rased	22			
Dortoir 1			38	
Dortoir 2			45	
Local ATSEM	6			
<b>2<sup>ème</sup> groupe</b>				
Zone repos 1		45		
Zone repos 2		44		
Classe 1		83		
Classe 2		83		
Accueil général		60		
Sanitaires	30			
Local ATSEM		18		
Sanitaires handicapés	30			
<b>3<sup>ème</sup> groupe</b>				
1 hall d'accueil			5,5	
1 bloc sanitaire			7,5	
1 salle de classe			57	
1 local ATSEM			13	
<b>TOTAUX</b>	<b>668 (376 sans les salles de classes carrelées)</b>	<b>333</b>	<b>526</b>	<b>36</b>



## **CHAPITRE 4 – PRESTATIONS**

**DÉTAIL ET PÉRIODICITÉ**  
**TABLEAU 2**

N° de prix	DÉSIGNATION	Unité	Quantité	Fréquence	Prix unitaire	Montant annuel H.T.
3.1	Lavage des miroirs	m²	36 m²	1 fois/an		
3.2	Métallisation des sols plastiques ou coulés	Forfait	776 m²	1 fois/an		
3.3	Enlèvement des toiles d'araignées en extérieur et dépeussierage (préau), vacances été et hiver	Forfait	1	2 fois/an		
3.4	Ecole maternelle décapage des sols carrelés sans les salles de classes carrelées	Forfait	376 m²	1 fois/an		
3.5	Nettoyage des appuis de fenêtre extérieurs Linéaire estimé : 80 m	1 fois/an	1	Forfait		
<b>MONTANT TOTAL H.T.</b>						

Rappel :

Dans une école, les poignées de portes doivent être nettoyées et désinfectées tous les jours.

Les meubles de rangement dans lesquels sont rangés livres et cahiers ne peuvent être dégagés tous les jours, ni même pendant les vacances scolaires, mais ils doivent néanmoins être nettoyés, de même que les entrées dans les halls vitrés doivent être nettoyées tous les jours.

**PERIODICITE ET DESCRIPTIFS DES SURFACES DE VITRES A NETTOYER**  
**TABLEAU 3**

Le nettoyage des vitres est à réaliser selon la périodicité suivante :

N° de prix	Identification du lieu	Surface	Fréquence
3.6	École maternelle Saint-Exupéry (y compris annexe modulaire)	530 m²	2 fois par an

Les prestations seront exécutées (dans la mesure du possible) hors période scolaire, soit fin août et pendant les vacances d'hiver en février.